

## Wzór umowy

Umowa zawarta w dniu ..... 2022 roku w Warszawie, w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym - art. 275 pkt.1 w związku z art. 280 ust 3 – numer sprawy BA.WZP.26.19.2022 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” – w wyniku którego za najkorzystniejszą uznano ofertę Wykonawcy.

pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCYM: Skarbem Państwa – Urzędem Komunikacji Elektronicznej** z siedzibą: ul. Giełdowa 7/9, 01-211 Warszawa, **NIP 527-23-67-496, REGON: 017510794**, zwanym dalej „Zamawiającym” lub „UKE”,

reprezentowanym przez:

.....,

a

### WYKONAWCĄ

(w przypadku spółek).....  
z siedzibą w ..... (kod pocztowy .....-.....), ul. ...., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., posiadającą numer NIP ..... numer REGON ..... i kapitał zakładowy w wysokości: ..... zł (należy podać w przypadku spółek kapitałowych) opłacony w całości (dotyczy spółek akcyjnych),  
reprezentowaną/reprezentowanym przez:

.....

(w przypadku pozostałych przedsiębiorców)

..... przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą w ..... (kod pocztowy .....-.....), ul. ...., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer NIP: ..... numer REGON: .....,

zwanymi dalej „Stronami” lub „Stroną” niniejszej umowy zwaną dalej „Umową” o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania modernizacji i rozbudowy zapasowego centrum przetwarzania danych w obiekcie UKE, zwanych dalej „Robotami” lub „Przedmiotem Umowy” zgodnie z ofertą Wykonawcy, opisem przedmiotu zamówienia SWZ i Załączniku nr 1 do SWZ, tj.:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ);
2. Roboty będące Przedmiotem Umowy, w uzasadnionych przypadkach wskazanych przez Wykonawcę (dotyczy wykonywania prac generujących wysoki poziom hałasu), będą odbywać się poza godzinami pracy Zamawiającego, tj. poza godzinami 8.00 – 16.00 w dni powszednie.
3. W ramach Przedmiotu Umowy wykonawca zobowiązany jest do przygotowania szczegółowego harmonogramu prac w ciągu 5 dni od podpisania Umowy i przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu.

## **§ 2**

Strony stwierdzają prawidłowość i kompletność opisu Robót w Dokumentacji wskazanej w § 1 oraz Wykonawca stwierdza, że jest ona wystarczająca do wykonania Robót na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

## **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty, o których mowa w § 1 w terminie ..... miesięcy od dnia podpisania Umowy.
2. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania Robót objętych umową podwykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, którym powierzył wykonywanie czynności i prac stanowiących Przedmiot Umowy.
3. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej. Zdarzeniami siły wyższej są zdarzenia zewnętrzne, nagłe, niezależne od woli Stron, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a które mają wpływ na wykonanie niniejszej Umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, których skutków Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec.
4. Obowiązki Strony doświadczającej działania siły wyższej są następujące:
  - 1) powstanie i ustanie „siły wyższej” winno być zgłoszone drugiej Stronie przez Stronę podlegającą jej działaniu. Zawiadomienia – dokonane w drodze korespondencji pocztowej, kurierskiej, telefonicznej, mailem lub faksem – bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 14 dni od powstania „siły wyższej”;
  - 2) w przypadku zgłoszenia telefonicznego należy niezwłocznie potwierdzić mailem i w formie pisemnej. Przedstawienie drugiej Stronie dokumentacji, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej siły wyższej w takim zakresie, w jakim jest ona możliwa osiągalna, musi nastąpić w terminie do 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia zawiadomienia o zaistnieniu siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu.
5. Jeśli w ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu siły wyższej jej działanie nie ustanie, Strony spotkają się w celu podjęcia działań dla uniknięcia dalszego opóźnienia w realizacji Umowy.
6. Jeżeli okoliczności siły wyższej trwają przez okres dłuższy niż 90 dni, Strony mają prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z umową i załącznikami, przepisami Prawa Budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi polskimi normami, przepisami i wymogami technicznymi, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi, ochrony środowiska, o odpadach oraz do oddania Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z terminem realizacji.
2. Wykonawca potwierdza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i warunki oraz siłę roboczą i sprzęt do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca potwierdza, że posiada aktualną koncesję na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego (art. 15 ustawy o ochronie osób i mienia w związku z art. 3 ust. 2 wskazanej ustawy).

#### § 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego i autorskiego;
  - 2) umożliwienie Wykonawcy korzystania z mediów, tj. wody, energii elektrycznej;
  - 3) odbiór Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 10;
  - 4) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) prowadzenie wszystkich rodzajów Robót przez osoby uprawnione oraz zabezpieczenie terenu budowy zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi;
  - 2) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej oraz na warunkach określonych niniejszą umową;
  - 3) prowadzenie Robót zgodnie z przepisami bhp oraz ppoż. oraz udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją;
  - 4) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania Robót;
  - 5) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu materiałów, zgodnych z dokumentacją Zamawiającego, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
  - 6) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy;
  - 7) zabezpieczenie instalacji i urządzeń przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania Robót;
  - 8) dbanie na bieżąco o porządek oraz usuwanie na bieżąco wszelkich odpadów na własny koszt;
  - 9) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie trwania Robót w uzgodnionym przez Strony

terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia;

10) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa w obiekcie określonych w Planie ochrony tego obiektu, w szczególności kontroli ruchu osobowo-materiałowego.

3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone przez niego i jego pracowników Zamawiającemu i/lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

## § 6

1. Ze strony Wykonawcy na Kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wyznacza się..... tel.....
2. Ze strony Wykonawcy na Kierownika robót budowlanych posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń wyznacza się..... tel.....
3. Ze strony Wykonawcy na Kierownika robót budowlanych posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wyznacza się..... tel.....
4. Ze strony Zamawiającego do konsultowania spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu realizacji umowy osobą odpowiedzialną jest ..... mail: ..... tel. 22 ..... lub inna osoba wskazana w formie pisemnej przez Zamawiającego.
5. Zmiana każdej z osób wskazanych w ust 1-4 nie stanowi zmiany Umowy wymaga zaś zawiadomienia drugiej strony i zapewnienia, by osoby zmieniające miały nie gorsze kwalifikacje niż osoby zmieniane.

## § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, zwane dalej „wynagrodzeniem” ustala się w formie ryczałtu, na łączną kwotę ..... zł netto (słownie: ..... zł), powiększoną o podatek VAT w wysokości ... %, tj. w kwocie ..... zł, co stanowi łącznie kwotę ..... brutto zł (słownie: ..... zł) i obejmuje całkowity koszt wykonania Robót określonych w § 1 ust. 1.
2. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 ma charakter stały (ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 kodeksu cywilnego) i obejmuje wszystkie prace niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej. Faktura częściowa, uwzględniająca podatek VAT zostanie wystawiona po sporządzeniu zestawienia tabelarycznego stanu rzeczowo-finansowego zaawansowania robót, podpisanego przez kierownika budowy i inspektora nadzoru

inwestorskiego. Kwota faktury częściowej nie może przekroczyć 60% wartości całkowitej robót .. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest bezusterkowy (bez ujawnionych wad) Protokół Odbioru wykonanych Robót podpisany przez obie Strony oraz oświadczenia Wykonawcy o całkowitym rozliczeniu z podwykonawcami i oświadczenia wszystkich podwykonawców o otrzymaniu całkowitego wynagrodzenia od Wykonawcy za prace objęte fakturą wystawioną przez Wykonawcę.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o następującym numerze: ..... Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o każdej zmianie numeru rachunku bankowego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Zawiadomienie o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
5. Wszelkie płatności realizowane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie, w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, płatne przelewem na wskazany w umowie numer rachunku bankowego. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie powstałe w skutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
9. Prawidłowo wystawioną fakturę w formie papierowej należy dostarczyć na adres: .....  
Faktura elektroniczna będzie przesyłana przez Wykonawcę w postaci załącznika zapisanego w formacie PDF.
10. Prawidłowo wystawione faktury w formie elektronicznej można także przekazać za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (<https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj>), na skrzynkę .....w postaci ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego.
11. Zamieszczając dane faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania należy:
  - wprowadzić dodatkowe numery identyfikacyjne PEPPOL/PEF (typ numeru: NIP), tj.:
    - dla Zamawiającego:.....;
    - dla Wykonawcy: .....

— w polu „numer umowy” należy wskazać nr BA.WZP.26.19.2022

12. W przypadku, gdy wystawiona przez Wykonawcę faktura nie będzie spełniać aktualnych w tym przedmiocie wymogów prawa, albo będzie zawierała błędy, do których skorygowania uprawniony jest Wykonawca, termin zapłaty będzie biegł od daty dostarczenia korekty takiej faktury.
13. Za datę zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Wykonawca przed zawarciem Umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorys opracowany metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów pac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389), stanowiący załącznik nr 6 do Umowy. Mając na uwadze, że obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys, o którym mowa powyżej, będzie służył do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy, oraz będzie on także podstawą do rozliczania dodatkowych robót budowlanych, nie modyfikującego ogólnego charakteru Umowy. Umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 455 ustawy Pzp.
15. W trakcie prowadzenia robót może zaistnieć konieczność rozszerzenia zakresu robót, o roboty nieobjęte zamówieniem podstawowym, lub zmiany technologii. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Zamawiający powinien zostać o tym zawiadomiony w pierwszej kolejności. Roboty nieprzewidziane w kontrakcie muszą być zgłoszone i wycenione za pomocą kosztorysu na roboty dodatkowe w ciągu 7 dni roboczych od dnia ich ujawnienia. Przystąpienie przez Wykonawcę do wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wymaga uprzedniego zawarcia aneksu do umowy.
16. O konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego, sporządzając z nim stosowny protokół konieczności.

## § 8

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami i podwykonawców z dalszymi podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy do przekazania Zamawiającemu ostatecznego i zaparafowanego przez siebie projektu tej Umowy w terminie do 7 dni przed datą rozpoczęcia Robót powierzonych podwykonawcom.
3. Treść Umowy zawartej między Wykonawcą a podwykonawcą wymaga akceptacji Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy, oznacza to, że wyraził zgodę na jej zawarcie i akceptuje jej treść.

4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia. Nie dostarczenie Zamawiającemu kopii umowy w wyznaczonym terminie pociąga za sobą skutki takie jakby nie została ona zawarta.
5. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
  - 1) zestawienia należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur,
  - 2) dowody zapłaty zobowiązań wobec podwykonawców wynikających z faktur podwykonawców. Dowodem zapłaty jest kopia nieodwołanego polecenia przelewu,
  - 3) oświadczenia podwykonawców, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę, że Wykonawca nie posiada żadnych zobowiązań w stosunku do podwykonawców, wynikających z umowy podwykonawstwa,
  - 4) protokół wykonanych robót podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i podwykonawcę.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzający wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przekazaniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 7. Termin na zgłoszenie uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający:
  - 1) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi podwykonawcami na takich samych zasadach co umowy z podwykonawcami.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację robót powierzonych poszczególnym podwykonawcom.
15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za Roboty wykonane przez podwykonawcę w przypadku:
  - 1) zawarcia umowy z podwykonawcą lub zmiany podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego,
  - 2) zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
  - 3) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego lub innego naruszenia art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.

## § 9

1. Strony postanawiają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1. Odstąpienie od Umowy następuje na piśmie i zawiera uzasadnienie.
  - 3) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 1000,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 200,00 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;
  - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 1000,00 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany;



- 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany;
  - 8) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 1000,00 złotych.
  - 9) Za brak dochowania poufności w zakresie informacji i dokumentów otrzymanych od Zamawiającego (naruszenie obowiązków, o których mowa w par. 15 umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w par. 7 ust. 1 za każde pojedyncze naruszenie oraz rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym.
3. Sumaryczny limit kar, jakie mogą być naliczone na podstawie Umowy, nie przekroczy 100% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
  4. W przypadku powstania szkody przenoszącej wysokość kar umownych określonych w Umowie, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
  5. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z płatności rachunku/faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.

## **§10**

1. Strony postanawiają, że Roboty zostaną przez nie uznane za wykonane, jeżeli Komisja Odbioru, podpisze Protokół Odbioru wykonania Robót bez żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonanie Robót i gotowość przekazania ich do odbioru przed upływem terminu określonego w § 3 ust. 1.
3. Przed rozpoczęciem odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak badania techniczne i certyfikaty na użyte materiały.
4. Zamawiający wyznaczy termin przekazania i odbioru Robót nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od dnia zawiadomienia go o gotowości Wykonawcy do przekazania Robót i dokumentacji wskazanej w ust. 3, o czym zawiadomi Wykonawcę.
5. Odbiór Robót zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru wykonania Robót, sporządzonym przez Komisję Odbioru w składzie powołanym przez Zamawiającego przy udziale przedstawiciela Wykonawcy.
6. Protokół Odbioru musi zawierać :
  - 1) miejsce i datę odbioru,
  - 2) skład osobowy Komisji,
  - 3) przedmiot odbioru - opis Robót,
  - 4) oświadczenie Komisji Odbioru dotyczące jakości wykonanych Robót przez Wykonawcę w tym ujawnionych wad,
  - 5) datę i miejsce sporządzenia Protokołu oraz podpisy członków Komisji.

7. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru prac Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia.
8. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy albo posłużyć się osobami trzecimi w celu usunięcia tych wad na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Koszt ten zostanie potrącony z kwoty łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
10. Usunięcie przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 7, zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego przy udziale przedstawicieli Wykonawcy. W razie nieusprawiedliwionej nieobecności przedstawiciela Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego sporządzenia tego protokołu a ustalenia w nim zawarte Wykonawca uznaje za obowiązujące.

## **§ 11**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do należytego i zgodnego z umową wykonania Robót oraz gwarancji producenta na dostawę fabrycznie nowych elementów/urządzeń. Gwarancja na wykonanie Robót obejmuje okres ..... miesięcy od daty podpisania bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru, o którym mowa § 10.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Naprawy gwarancyjne na dostawę fabrycznie nowych elementów/urządzeń będą świadczone przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego nieodpłatnie, o ile uszkodzenia nie nastąpiły z winy Zamawiającego. W przypadku konieczności dokonania naprawy gwarancyjnej poza miejscem zainstalowania w siedzibie Zamawiającego, koszty transportu przedmiotu niniejszej umowy lub jego części ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający może zgłaszać uszkodzenia prowadzącemu serwis gwarancyjny w dni robocze mailem na adres: [.....](mailto:.....), podając opis uszkodzenia.
5. Maksymalny czas naprawy gwarancyjnej wynosi od chwili zgłoszenia 14 dni. Czas naprawy gwarancyjnej nie obejmuje uzasadnionego i udokumentowanego czasu dostawy od Zamawiającego do producenta i czasu powrotu od producenta.
6. W przypadku niedotrzymania terminu naprawy, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki lub Wykonawca dostarczy element/urządzenie zastępcze o równoważnych parametrach. W przypadku, gdy opóźnienie przekroczy 30 dni, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dokona wymiany elementu/urządzenia na inny fabrycznie nowy w terminie określonym w ust. 7.
7. Wykonawca w okresie gwarancji, w terminie do dwóch miesięcy od daty otrzymania od Zamawiającego pisemnego wezwania, dokona wymiany elementu/urządzenia na nowy, również po trzech bezskutecznych naprawach.
8. W razie wymiany elementu/urządzenia na nowy o równoważnych parametrach, okres gwarancji rozpoczyna swój bieg na nowo licząc od daty podpisania przez Komisję Protokołu Odbioru wymienionego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.

9. Po każdej naprawie gwarancyjnej okres gwarancji ulega automatycznemu przesunięciu o czas trwania naprawy liczony od dnia odbioru przez Wykonawcę wadliwego elementu/urządzenia lub jego do dnia przekazania z powrotem Zamawiającemu Przedmiotu Umowy lub jego elementu.
10. Jeżeli w przypadkach, o których mowa w ust. 6 lub 7, Wykonawca nie wymieni Przedmiotu Umowy lub jego elementów na nowy w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający korzystając z uprawnień z tytułu rękojmi może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 14 dni od upływu powyższego terminu i pozostawić przedmiot niniejszej umowy do dyspozycji Wykonawcy (zwrot), a Wykonawca w terminie do 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego pisma informującego go o odstąpieniu od niniejszej umowy i o pozostawieniu przedmiotu niniejszej umowy do jego dyspozycji, zwróci Zamawiającemu kwotę równą zapłaconej.
11. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w terminie określonym przez Zamawiającego wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy wraz z ich następstwami, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi.
12. W przypadku ujawnienia wad, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji, może:
  - 1) żądać nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - 2) w przypadku nie podjęcia przez Wykonawcę prac naprawczych - powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
13. Istnienie wady zostanie stwierdzone w protokole. Terminy usunięcia ujawnionych wad i ich następstw będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.

## **§ 12**

1. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dnia od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.

## **§ 13**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w całym okresie realizacji Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności, obejmującej rodzaj robót objętych Przedmiotem niniejszej Umowy, z sumą gwarancyjną na kwotę co najmniej 4.000.000,00 zł i przekazać Zamawiającemu przy podpisaniu Umowy jako Załącznik nr 5 kopię polisy ubezpieczeniowej OC, obejmującej czas trwania umowy wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczeniowej za cały okres realizacji Umowy.

2. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
3. Nie przedstawienie przez Wykonawcę aktualnej polisy lub innego dokumentu wraz z dowodem zapłaty składki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1, lub odstąpienia od Umowy.
4. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy ubezpieczeniowej, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z przedłużonego terminu realizacji Umowy.

## **§14**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracowników realizujących zadania z zakresu realizować zadania z zakresu: instalacji niskoprądowych, instalacji elektrycznych oraz instalacji fotowoltaicznych
2. W trakcie realizacji Umowy, w każdym przypadku powzięcia wiadomości o braku respektowania zatrudnienia na umowę o pracę, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji Umowy:
  - 1) Oświadczenie zatrudnionego pracownika, oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
    - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
    - b) datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób,

- c) wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania przy jednoczesnym zastosowaniu środków bezpieczeństwa wynikających z RODO;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z pkt. 2) wyżej.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na jego żądanie karę umowną w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każde uchybienie temu obowiązkowi.
  5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności a Wykonawca z tego tytułu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto umowy.
  6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 15**

1. Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, w tym w szczególności z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”), a także z ochroną informacji prawnie chronionych, w tym ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa.

2. Strony ustalają, że postanowienia ust. 1 nie mają zastosowania do informacji, które:
  - 1) są powszechnie znane lub zostały ujawnione do wiadomości publicznej;
  - 2) stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów o dostępie do informacji publicznej;
  - 3) są udostępniane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych;
  - 4) są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody; lub
  - 5) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron lub
  - 6) zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną nie będącą Stroną umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień umowy.
3. Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji niejawnych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji niejawnych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z Umowy.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do wykorzystywania dokumentów, danych (w tym danych osobowych) i innych materiałów otrzymanych od drugiej Strony wyłącznie w celu wykonania Umowy.
5. Każda ze Stron zobowiązana jest chronić informacje dotyczące drugiej Strony, w posiadanie której weszła w ramach wykonywania Umowy i przedsięwziąć kroki zmierzające do zapewnienia ochrony tajemnicy drugiej Strony, co najmniej takie jakie przedsięwzięła do ochrony tajemnicy na swój temat, a w szczególności zobowiązana jest przedsięwziąć odpowiednie kroki, aby dostęp do poufnych informacji miały jedynie osoby bezpośrednio zaangażowane w działania na rzecz Zamawiającego.
6. Strony nie mogą ujawniać informacji poufnych zawartych w umowie, załącznikach do umowy, czy aneksach do umowy, jak również informacji uzyskanych w trakcie realizacji Umowy. Do zachowania poufności Wykonawca zobowiązuje się w okresie trwania niniejszej umowy oraz w ciągu 5 lat po jej rozwiązaniu, niezależnie od przyczyn jej rozwiązania. Termin ten nie uchybia terminowi przedawnienia roszczeń, określonego w art. 20 Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. ( t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 ze zm.). Zakaz nie dotyczy informacji, które strony są zobowiązane ujawnić na podstawie przepisów prawa.
7. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszelkie informacje i dokumenty otrzymane od Zamawiającego i wykorzysta je wyłącznie w celu realizacji Umowy oraz nie ujawni ich osobom trzecim. Wykonawca jest obowiązany przedsięwziąć środki służące zapewnieniu poufności tych informacji przez wszystkie osoby uczestniczące ze strony Wykonawcy w wykonaniu Umowy, w szczególności poprzez poinformowanie ich o prawnych konsekwencjach naruszenia poufności danych pozyskanych w trakcie realizacji niniejszej Umowy oraz odebranie od nich oświadczeń wraz z zobowiązaniem się do zachowania w tajemnicy tych danych.

8. Zamawiający może pisemnie wyrazić zgodę na udostępnienie informacji poufnych osobom trzecim. Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia wykazu osób trzecich współpracujących z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług osoby trzeciej przy działaniu na rzecz Zamawiającego, Wykonawca może ujawnić poufną informację tylko w niezbędnym zakresie, uzyskawszy uprzednio od niej pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności lub zawarłszy pisemną umowę o zachowaniu poufności.
9. Po wykonaniu przedmiotu Umowy lub po rozwiązaniu Umowy w innym trybie Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie przekazane w ramach Umowy materiały oraz ich wszelkie odpisy, kopie lub inne nośniki zawierające te informacje lub dokumenty, oraz złożyć pisemne oświadczenie, iż zwrócone materiały obejmują wszelkie dane, informacje i dokumenty, w których posiadanie Wykonawca wszedł w związku z zawarciem Umowy – w terminie 7 dni od wykonania Umowy lub rozwiązania Umowy w innym trybie.
10. W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
11. Strony oświadczają, że dane kontaktowe reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w par. 6 Umowy lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania umowy (w tym dane ujęte w liście pracowników zatrudnionych do realizacji zamówienia), przekazywane są w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy. Udostępniane dane kontaktowe obejmują: imię i nazwisko, służbowy adres e-mail i służbowy numer telefonu. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 ust. 1 i 2 RODO, zgodnie z wzorem zamieszczonym w załączniku nr 8 do umowy (Klauzula informacyjna Zamawiającego dla osób reprezentujących Wykonawcę oraz wykonujących umowę ze strony Wykonawcy).
13. W przypadku gdy w trakcie wykonywania umowy Zamawiający działając w trybie i zgodnie z art. 28 RODO powierzy Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe, Strony zobowiązują się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy regulującego zasady przetwarzania danych osobowych lub do zawarcia odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych związanych z realizacją niniejszej, umowy w ramach wynagrodzenia przysługującego na podstawie niniejszej umowy.

## **§ 16**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego, a także inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

3. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie, jednak w razie braku możliwości osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 17

1. Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie, wzajemnie się informują o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Na potwierdzenie tych okoliczności Wykonawca dołączy oświadczenia lub dokumenty dotyczące w szczególności:
  - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
  - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
  - c) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego ds. zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;
  - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania Umowy;
  - f) okoliczności, o których mowa w pkt a-e, w zakresie w jakim dotyczą one Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
2. Każda ze stron Umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie Umowy.
3. Zamawiający na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje Wykonawcy swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, na należyte jej wykonanie.
4. Jeżeli w toku dodatkowych wyjaśnień, Zamawiający otrzyma od Wykonawcy kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
5. Okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od Umowy.
6. Zamawiający w stanowisku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia kar umownych oraz ich wysokość.



7. Wykonawca i Podwykonawca po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.
8. W przypadku dokonania zmiany umowy, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania Podwykonawcy, Wykonawca i Podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez Podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy o zamówienie publiczne zmienionej zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu.
9. Przepisy ust. 7 i 8 stosuje się do umowy zawartej między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą.

### **§ 18**

1. Zgodnie z SWZ Wykonawca wniósł przed zawarciem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości .....% wartości brutto Wynagrodzenia za Przedmiot Zamówienia, tj. kwotę .....zł.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% kwoty tego zabezpieczenia, zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od daty ostatecznego odbioru robót. Pozostała kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego nie później niż w 15 dniu po upływie ostatniego okresu gwarancji i rękojmi.
4. Zamawiający ma prawo skorzystać z zabezpieczenia w całości lub w części, w zależności od okoliczności, w celu pokrycia wszelkich szkód poniesionych na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, a także do potrącenia kar umownych, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do naprawienia szkody i bezskutecznym upływie wyznaczonego mu w tym celu dodatkowego, 14 (czternasto) dniowego terminu.

### **§ 19**

1. Wykonawca oświadcza, że do prac wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy, będących utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.) przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe i nie są one obciążone jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych modyfikacji oraz wytworzonych dokumentów w ramach dokumentacji, w tym wyłączne prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw na inne osoby wraz z prawem do dokonywania w nich zmian i wykonywania praw zależnych.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 2, uprawnia do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania z modyfikacji na następujących polach eksploatacji:
  - 1) wprowadzanie, wyświetlanie, stosowanie, przekazywanie i przechowywanie, w tym wykorzystywanie w celu zbierania, przesyłania, udostępniania i usuwania danych;
  - 2) utrwalanie, a także trwałe lub czasowe zwielokrotnienie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w szczególności dla celów wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania, a także wytworzenia ich egzemplarzy dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 3) dokonywanie przez Zamawiającego lub podmiot trzeci tłumaczenia, przystosowywania, zmian układu lub jakichkolwiek zmian w kodach źródłowych, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
  - 4) rozpowszechnianie i korzystanie przez Nielimitowaną liczbę użytkowników jednocześnie oraz dysponowanie, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem, upoważnienie innych osób do wykorzystywania ich lub ich kopii, w całości lub w części;
  - 5) modyfikacja kodu źródłowego;
  - 6) wprowadzanie do sieci, w tym sieci Internet i Intranet;
  - 7) inne niż powyżej rozpowszechnianie, w szczególności publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 8) zezwalanie na wykonywanie zależnych praw autorskich poprzez rozporządzenie i korzystanie na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w pkt 1-7.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do zleceń obejmuje również prawo do korzystania, pobierania pożytków i rozporządzania wszelkimi opracowaniami modyfikacji wykonanymi przez Zamawiającego lub na zlecenie Zamawiającego, lub za zgodą Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, oraz zezwala Zamawiającemu do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i prawa zezwalania na wykonywanie praw zależnych do modyfikacji nastąpi bezwarunkowo z chwilą podpisania Protokołu odbioru Wsparcia.
7. W okresie od dnia dostarczenia zlecenia do momentu podpisania przez strony Protokołu odbioru Wsparcia, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z produktów zlecenia, w celu przeprowadzenia odbioru zlecenia przez Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy.
8. Strony zgodnie postanawiają, że uprawnienia przysługujące Zamawiającemu na podstawie niniejszego paragrafu mają na celu zapewnienie Zamawiającemu nieograniczonego w czasie korzystania z modyfikacji i Dokumentacji na potrzeby własne, jak również korzystania z modyfikacji i Dokumentacji przez inne podmioty i osoby fizyczne oraz zapewnienie Zamawiającemu możliwości utrzymywania oraz rozwijania modyfikacji bez udziału Wykonawcy, w szczególności powierzenia innemu niż Wykonawca podmiotowi wykonania dalszych modyfikacji lub zmian.

9. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utwalono modyfikacje, przy czym koszt nośników mieści się w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 7 umowy.

## **§ 20**

1. Zgodnie z przepisem art. 455 ustawy Pzp Strony przewidują możliwość zmiany Umowy, w formie aneksu, w następujących przypadkach i przy zachowaniu następujących warunków:
  - 1) zmiana terminu realizacji Przedmiotu umowy – z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
  - 2) zmiana sposobu dokonywania rozliczeń z uwagi na zmiany w powszechnie obowiązujących przepisach prawa;
  - 3) inne zmiany wynikające ze zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
2. Każda ze Stron powołując się na okoliczności, o których mowa powyżej zobowiązana jest poinformować drugą Stronę o zaistniałym fakcie w terminie 3 dni od dnia jego zaistnienia.
3. Nie stanowi istotnej zmiany Umowy w szczególności:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (w szczególności zmiana danych teleadresowych),
  - 2) zmiana osób upoważnionych do koordynacji realizacji Umowy, o których mowa w § 6 Umowy,
  - 3) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy, do których stosować należy przepisy obowiązujące w danym czasie.
4. Wszelkie spory czy roszczenia między Stronami wynikające z niniejszej Umowy, powinny być rozwiązywane bez zbędnej zwłoki – drogą negocjacji między Stronami.
5. W przypadku niepowodzenia tych negocjacji, zaistniałe spory będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) Załącznik nr 1 – SOPZ:
    - a) część jawna,
    - b) część poufna, w związku z art. 280 ust. 3 ustawy Pzp;
  - 2) Załącznik nr 2 – pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego;
  - 3) Załącznik nr 3 – kserokopia oferty Wykonawcy;
  - 4) Załącznik nr 4 - wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego – informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców pobrana na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (jednolity tekst Dz. U. z 2019r., poz. 1500, z późn. zm.) wygenerowany ze strony <https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu> lub wydruk z komputerowego systemu Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (wygenerowany ze strony <http://prod.ceidg.gov.pl>) Wykonawcy;

- 5) Załącznik nr 5 - kopia polisy ubezpieczeniowej OC;
  - 6) Załącznik nr 6- Kosztorys;
  - 7) Załącznik nr 7 – Lista pracowników zatrudnionych do realizacji zamówienia;
  - 8) Załącznik nr 8 – Klauzula informacyjna Zamawiającego dla osób reprezentujących Wykonawcę oraz wykonujących umowę ze strony Wykonawcy;
7. Umowę sporządzono w wersji elektronicznej.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**